



## PARECER DE PARTICIPAÇÃO

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Referente Evento / Reunião</b> | Reunião Secretaria Municipal Adjunta de Regulação Urbana – SMARU/PBH |
| <b>Local</b>                      | Av. Afonso Pena, 4000, 5º Andar, Cruzeiro                            |
| <b>Relator</b>                    | Letícia Soares de Miranda  |
| <b>Data/ Horário</b>              | 27/05/2015, 15:00 horas  |

### HISTÓRICO

Continuação dos debates a respeito do Coeficiente de Aproveitamento do solo e cálculo de áreas das Edificações. Foi encaminhado, pela gerente Gab/SMARU Angela Varela, o parecer da SMARU referente ao beiral.

### RELATO SUSCINTO DA PARTICIPAÇÃO

A reunião iniciou com a apresentação realizada pelo Luiz Gazzi, de três projetos do escritório Oscar Ferreira Arquitetura, que foram reprovados no exame de projeto pela prefeitura. Apresentou também a dificuldade em aprovar os demais projetos, pois no seu ponto de vista, o examinador que não simplifica o processo.

A Secretária Patrícia Pretti solicita que os projetos que jugarmos reprovados indevidamente, sejam encaminhados a ela para sua avaliação.

Eduardo sugere que a correção à mão seja realizada no primeiro exame, afinal no terceiro esse procedimento já é adotado.

O Chat não está cumprindo sua função de plantão técnico uma vez que foi suspenso e não tem previsão para retomar a atividade.

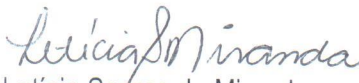
Existe um grupo de arquitetos que se uniu para apresentar à prefeitura suas dificuldades com relação ao atendimento e aprovação de projetos. Informa ainda que essa Comissão se reúne há dois anos e até o momento não foram informados de nenhuma decisão.

O Maurício Becker sugere que seja elaborada uma ata de cada reunião para que os representantes possam levar ao conhecimento das entidades os assuntos abordados pela Comissão.

### CONCLUSÃO

Com objetivo de solucionar a questão da aprovação de projetos de forma mais eficiente, a Secretária Patrícia Pretti se comprometeu a listar os tipos de correções necessárias que levam ao segundo exame para aprovação de projetos.

Belo Horizonte, 27 de Maio de 2015.

  
Letícia Soares de Miranda  
Conselheira

