COMISSÃO ESPECIAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
SÚMULA DA 48ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LOCAL E DATA:	
DATA:	03 de abril de 2023
LOCAL:	Reunião realizada em ambiente virtual, através de videoconferência
HORÁRIO:	Convocação: 09h30min – 12h00min

PARTICIPAÇÃO:		
PRESIDIDA POR:	**Rosilene Guedes Souza**	Coord. da Comissão
PARTICIPANTES:	**Felipe Colmanetti Moura**	Membro Titular
	Carlos Eduardo Rodrigues Duarte	Membro Titular
	Felipe Colmanetti Moura	Coord. Adjunto da Comissão
ASSESSORIA:	**Diogo U. Braga – Assessor CATHIS-CAU/MG**	

PAUTA:

Verificação de quórum.

- Comunicados:
  a) Do Coordenador;
  b) Dos membros da Comissão;
- Aprovação de documentos da reunião anterior
  a) Apreciação e aprovação da Súmula da 47ª reunião ordinária

Ordem do Dia:

1. Apreciação do e-mail da Assessoria de Eventos do CAU/MG sobre proposta de participação no "Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária", a ser realizado nos dias 16, 17 e 18 de maio de 2023, em Curitiba/PR, pelo Instituto Habita;
2. Apreciação do e-mail da Secretaria Executiva do CAU/MG sobre convite do CAU/PR para o "Fórum CAU/PR de ATHIS - Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social como política pública", a ser realizado entre os dias 18 a 20 de abril de 2023, presencialmente em Curitiba/PR;
3. Apreciação do e-mail da Gerência Técnica e de Fiscalização, referente à resposta de uma solicitação de assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social;
4. Protocolo SICCAU 1720294/2023, contendo o Memorando Geplan 001/2023 e Planilha para a 4ª. Revisão do Plano de Ação do Triênio. Prazo de resposta: 20 de abril de 2023;
5. Edital Athis 2023, encaminhamentos e ações (Protocolo n° 1709285/2023).

Encerramento.

DETALHAMENTO DOS ASSUNTOS TRATADOS:

VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM

Foi verificado o quórum às 09h55min

ORDEM DO DIA:

1. Apreciação do e-mail da Assessoria de Eventos do CAU/MG sobre proposta de participação no "Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária", a ser realizado nos dias 16, 17 e 18 de maio de 2023, em Curitiba/PR, pelo Instituto Habita;

Na última reunião foi emitida a DCATHIS 47.1 que solicitou informações sobre a participação dos conselheiros e assessoria no evento.

Conforme solicitado a Assessoria de Eventos do CAU/MG retornou com maiores informações sobre o evento e descontos. A resposta foi apresentada aos Conselheiros.

Tendo em vista o desconto cedido e considerando nova análise do Conteúdo Programático, os Conselheiros da CATHIS/MG decidiram que não justifica a presença da CATHIS-CAU/MG no Evento.

Considerou-se que com o valor deste investimento seria possível montar um fórum em Minas Gerais com convite às Prefeituras, aos arquitetos e urbanistas e à Fundação Israel Pinheiro. Como sugestão, este fórum poderia se dar junto ao 38° Congresso Mineiro de Municípios a se realizar no dia 09 e 10 de maio de 2023.

A CATHIS-CAU/MG, portanto, deliberou pelo Seguinte:

01- Por manifestar o não interesse na participação da CATHIS-CAU/MG no Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária.
02- Solicitar que seja montada uma participação da CATHIS-CAU/MG no 38° Congresso Mineiro de Municípios a se realizar no dia 09 e 10 de maio de 2023, sob a forma de uma mesa de debates sobre Regularização Fundiária.
03- Solicitar que sejam convidados os membros técnicos da FIP, das Universidades e profissionais arquitetos e urbanistas com especialização na área.
04- Solicitar que sejam convidados membros da Prefeitura de Juiz de Fora, Nova Lima e Uberlândia, para que possam compartilhar suas experiências.

2. Apreciação do e-mail da Secretaria Executiva do CAU/MG sobre convite do CAU/PR para o "Fórum CAU/PR de ATHIS - Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social como política pública", a ser realizado entre os dias 18 a 20 de abril de 2023, presencialmente em Curitiba/PR;

Ficou decidido que a CATHIS-CAU/MG irá enviar o Conselheiro Lucas Lima Leonel Fonseca como representante.

3. Apreciação do e-mail da Gerência Técnica e de Fiscalização, referente à resposta de uma solicitação de assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social (Protocolo n° 1668149/2023).

Em 22 de dezembro de 2022, A Gerência Técnica e de Fiscalização recebeu solicitação de assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social, porém, não dispondo de procedimentos para atuar em situações como esta, a gerente técnica encaminhou a solicitação à CATHIS/MG solicitando considerações e deliberação e solicitando orientação sobre como proceder frente a estes casos.

A CATHIS/MG respondeu com a DCATHIS n° 45.3/2023 (Protocolo n° 1716954/2023):

1. Solicitar à Gerência Técnica e de Fiscalização do CAU/MG que as demandas referentes a assistência técnica para projetos de habitação de interesse social sejam encaminhadas para o e-mail da Comissão de Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social, para que sejam feitas as orientações e esclarecimentos

aos requerentes e que sejam tomadas as providências cabíveis. Caberá ao assessor da Comissão manter uma planilha atualizada com os dados dos requerentes;

2. Solicitar à Presidência do CAU/MG o agendamento de uma reunião entre a prefeita de Juiz de Fora e a Conselheira Rosilene Guedes Souza, virtual ou presencial, para tratar dessa demanda por assistência técnica no município de Juiz de Fora que chegou ao e-mail da CATHIS;

Os e-mails foram apresentados aos Conselheiros que debateram sobre os limites da aplicação da legislação de ATHIS. Neste caso, por exemplo, o ingresso da solicitante no programa de assistência da Prefeitura de Juiz de Fora (EmCasa) necessitaria que seu lote estivesse regularizado, o que não é o caso.

Neste sentido, a CATHIS-CAU/MG solicitou enviar novamente, por Deliberação, solicitação à Presidência do CAU/MG para que marque reunião com a Prefeita de Juiz de Fora e equipe do Projeto de Habitação Social EmCasa, para que este assunto seja debatido. Solicitou que esta reunião seja marcada anteriormente ao 38° Congresso Mineiro de Municípios a se realizar no dia 09 e 10 de maio de 2023, onde a CATHIS deseja realizar uma mesa de debate sobre o tema.

Solicitar enviar resposta por e-mail à Gerente Técnica no sentido de informar que a CATHIS-AU/MG está tentando contato com a Prefeitura de Juiz de Fora para discutir sobre o tema.

4. Protocolo SICCAU 1720294/2023, contendo o Memorando Geplan 001/2023 e Planilha para a 4ª. Revisão do Plano de Ação do Triênio. Prazo de resposta: 20 de abril de 2023;

A tabela apresentada pela GEPLAN foi apresentada e avaliada.

A CATHIS-CAU/MG emitiu Deliberação encaminhando a tabela editada.

5. Edital Athis 2023, encaminhamentos e ações (Protocolo n° 1709285/2023).

O Gerente Geral informou por e-mail que a documentação do Edital encontra-se na GERJUR para emissão do parecer jurídico, sendo que a publicação está prevista para o dia 10 de abril.

A CATHIS solicitou à Assessoria que responda o e-mail solicitando que a publicação se dê no prazo máximo do dia 10 de abril.

ENCERRAMENTO

A sessão foi encerrada às 11h40min.

Declaro, para os devidos fins de direito, que as informações acima referidas são verdadeiras e dou fé, tendo sido aprovado o presente documento com a anuência dos membros da Comissão Especial De Assistência Técnica Para Habitação De Interesse Social do CAU/MG – CEF-CAU/MG.

gov.br Documento assinado digitalmente
CARLOS EDUARDO RODRIGUES DUARTE
Data: 30/11/2023 19:50:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ROSILENE GUEDES SOUZA:24938319691
Assinado de forma digital por ROSILENE GUEDES SOUZA:24938319691
Dados: 2023.04.10 14:49:13 -03'00'

Rosilene Guedes Souza

Conselheira Coordenadora - CATHIS-CAU/MG -

Comissão Especial De Assistência Técnica Para Habitação De Interesse Social

gov.br Documento assinado digitalmente
LUCAS LIMA LEONEL FONSECA
Data: 03/07/2023 10:01:48-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DIOGO UBALDO BRAGA: 12320002723
Digitally signed by DIOGO UBALDO BRAGA:12320002723
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC INFOCO DIGITAL v5, OU=32311766000183, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A3, CN=DIOGO UBALDO BRAGA: 12320002723
Reason: Eu atesto a veracidade deste documento.
Location: your signing location here
Date: 2023.04.11 09:15:11-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.1.0

Diogo U. Braga

Assessor - CATHIS-CAU/MG -

Comissão Especial De Assistência Técnica Para Habitação De Interesse Social