

**SÚMULA DA 65ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COLEGIADO PERMANENTE DAS ENTIDADES DE  
ARQUITETOS E URBANISTAS – CEAU-CAU/MG**

<b>DATA</b>	9 de agosto de 2022	<b>HORÁRIO</b>	14h30 às 18h00
<b>LOCAL</b>	Videoconferência		

<b>MEMBROS</b>	Ademir Nogueira de Ávila	Vice-presidente do CAU/MG
	Gisele Silveira Borges de Carvalho	Presidente AsBEA-MG – Coordenadora Adjunta CEAU-CAU/MG
	Luciana Bracarense Coimbra	Coordenadora adjunta da CEP-CAU/MG
	João Paulo Alves de Faria	Coordenador adjunto da CEF-CAU/MG
	Eduardo Fajardo Soares	Representante SINARQ-MG – Coordenador CEAU-CAU/MG
	Rosilene Guedes Souza	Representante IAB - MG

<b>ASSESSORIA</b>	Frederico Carlos Huebra Barbosa	Secretário do Plenário e Colegiado do CAU/MG
	Ariel Lazzarin	Gerente Geral

**PAUTA DA REUNIÃO****1. Verificação do quórum:****2. Comunicados:**

2.1. Presidência;

2.1.1. Solicitar a inclusão dos seguintes itens de pauta:

3.5. Correspondência Arq. Marcello José.

3.6. E-mail profissional arquiteto e urbanista

2.1.2. Relato sobre reunião com o Crea-MG acerca das questões referentes à SUDECAP.

2.2. Comissão de Ensino e Formação;

2.3. Comissão de Exercício Profissional;

2.4. AsBEA/MG;

2.5. IAB – Departamento Minas Gerais;

2.6. SINARQ/MG.

**3. Ordem do dia:**

3.1 Aprovação da súmula da 64ª Reunião Ordinária do CEAU-CAU/MG, realizada em 5 de julho de 2022.

Origem: Coordenador CEAU-CAU/MG.

Apresentação: Secretaria CEAU-CAU/MG.

3.2 Apreciação e proposição relativa à participação do CEAU no Projeto CAU nas Escolas, a fim de promover a valorização da formação profissional de qualidade.

Origem: CEAU-CAU/MG.

Apresentação: Coordenação CEF-CAU/MG.

3.3 Apreciação e proposição referente à contratação de serviços técnico-profissionais especializados para estudos e projetos para a mobilidade ativa na região do Complexo da Lagoinha, denominado Parque de Integração da Lagoinha."

Origem: Gerência Geral-CAU/MG.

Apresentação: Gerência Geral-CAU/MG.

3.4 Apreciação e proposição da definição das datas dos eventos constantes do Plano de Ação do CEAU para o segundo semestre de 2022.





Origem: CEAU.

Apresentação: Membros CEAU-CAU/MG.

3.5. Apreciação e proposição referente à solicitação do profissional Marcello José.

Origem: Gerência Geral – CAU/MG.

Apresentação: Gerência Geral – CAU/MG.

3.6. Apreciação e proposição acerca da solicitação de profissional arquiteto e urbanista.

Origem: Gerência Geral – CAU/MG.

Apresentação: Gerência Geral – CAU/MG.

**4. Outros assuntos:**

Não houve.

**5. Encerramento.**

## 1. VERIFICAÇÃO DO QUÓRUM

A coordenador do CEAU-CAU/MG, **Eduardo Fajardo Soares**, deu início à reunião às 14:43, após verificar a existência de quórum.

## 2. COMUNICADOS:

### 2.1. Presidência:

2.1.1. O vice-presidente, **Ademir Nogueira da Ávila**, concedeu a palavra ao gerente geral, **Ariel Lazzarin**, que solicitou a inclusão de dois itens de pauta por se tratar de demandas afetas ao CEAU, de arquitetos e urbanistas, as quais chegaram após o envio da pauta, o que foi aceito pelos presentes.

2.1.2. Noutro momento, falou sobre a reunião CAU/MG-Crea/MG, referente à questão dos Editais e assédio moral na Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP, explicando que o Conselho de Engenharia irá atuar, junto ao CAU/MG, na Prefeitura de Belo Horizonte, para a tentativa de sanar os problemas apresentados.

### 2.2. Comissão de Ensino e Formação:

2.2.1. O coordenador adjunto da CEF-CAU/MG, **João Paulo Alves de Faria**, disse que a comissão tem participado dos encontros e eventos relacionados à questão do Ensino à Distância – EaD e do ensino híbrido, a fim de se criar uma postura nacional sobre os temas, com a finalidade de propor ao CAU/BR soluções para os problemas inerentes às matérias.

### 2.3. Comissão de Exercício Profissional:

2.3.1. O vice-presidente do CAU/MG, **Ademir Nogueira de Ávila**, explicou os detalhes do II Fórum das CEP-CAU/UF. A coordenadora adjunta da CEP-CAU/MG, **Luciana Bracarense Coimbra**, relatou os motivos para a solicitação de reuniões extraordinárias da comissão, ressaltando a questão da análise, com a finalidade de produzir o relatório e voto, dos processos de exercício profissional. Por fim, disse que vão propor mudança no Regimento Interno do CAU/MG, com a intenção de possibilitar que os conselheiros suplentes possam participar das reuniões em conjunto com os titulares, a fim de que compreendam o processo e possam trabalhar com celeridade, uma vez que há mais de oitocentos processos pendentes de análise.

### 2.4. AsBEA/MG:

2.4.1. A presidente da AsBEA-MG, **Gisele Silveira Borges de Carvalho**, informou que o presidente da AsBEA Nacional, Danilo Silva Batista, tem procurado interagir com os deputados favoráveis à criação da MEP, na intenção de que, no momento da votação da proposta, os deputados tenham informações suficientes para aprova-la. Dessa forma, solicitou aos membros do CEAU que tiverem contato com deputados federais, que informem o contato desses, para que haja uma melhor interlocução.

### 2.5. IAB – Departamento Minas Gerais:

2.5.1. A representante do IAB-MG, **Rosilene Guedes Souza**, informou que o governador do estado de Minas Gerais, Romeu Zema, está propondo a privatização da Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais – COHAB, explicando que haverá audiência pública, na Assembleia Legislativa, no dia 17 de agosto de 2022. Dessa forma, convidou os membros do CEAU a participarem do evento, dada a importância da questão. Por fim, falou sobre a promoção, com a Câmara Municipal, da proposição de projeto de lei que exija que o Código de Obras da Prefeitura de Belo Horizonte requisite o nome do arquiteto e urbanista responsável pela obra (e não somente da construtora) na placa da edificação.

### 2.6. SINARQ/MG:

2.6.1. O representante do Sinarq-MG, **Eduardo Fajardo Soares**, disse que pretendem retomar, junto ao CEAU, os cursos sobre Plano Diretor, inclusive com a participação da arquiteta e urbanista Dorinha Alvarenga, uma vez que ela possui bastante conhecimento sobre o tema.

## 3. ORDEM DO DIA



<b>Item de pauta</b>	<b>3.1 Aprovação da súmula da 64ª Reunião Ordinária do CEAU-CAU/MG, realizada em 9 de agosto de 2022.</b>
<b>Origem:</b>	CEAU
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.1.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , apresentou a súmula da 64ª Reunião Ordinária do CEAU-CAU/MG, realizada em 9 de agosto de 2022 e, sem que houvesse ajustes, colocou-a em aprovação, a qual foi aprovada por todos os presentes.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.1.2. Aprovar</b> a súmula da 64ª Reunião Ordinária do CEAU-CAU/MG, realizada em 9 de agosto de 2022.
<b>Item de pauta</b>	<b>3.2. Apreciação e proposição relativa à participação do CEAU no Projeto CAU nas Escolas, a fim de promover a valorização da formação profissional de qualidade.</b>
<b>Origem:</b>	CEAU
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.2.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , concedeu a palavra ao Gerente Geral do CAU/MG, <b>Ariel Lazzarin</b> , que explicou se tratar de uma proposta que conecte os assuntos do CEAU aos assuntos da CEF, para qualificar o CAU nas Escolas. O coordenador adjunto da CEF-CAU/MG, <b>João Paulo Alves de Faria</b> , explicou os pormenores do projeto CAU nas Escolas. O gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , explicou que, com a efetiva implementação da Resolução Nº 198 do CAU/BR, o CAU/MG deverá criar rotina para atender ao constante da resolução, uma vez que essa exige que os CAU/UF façam visitas às Instituições de Ensino Superior que possuem curso de Arquitetura e Urbanismo. A coordenadora adjunta da CEP-CAU/MG, <b>Luciana Bracarense Coimbra</b> , fez saber que a Universidade Federal de São João del Rei solicitou a presença do CAU/MG na Semana de Arquitetura, com o tema Habitação Social. Disse ainda, que esperam que a presidente do CAU esteja presente na abertura do evento. Solicitou que o CAU/MG responda às universidades que estão demandando presença do Conselho. O vice-presidente do CAU/MG, <b>Ademir Nogueira de Ávila</b> , disse que, sobre a questão do CEAU no CAU nas Escolas, o que se deveria fazer é criar, dentro da apresentação institucional do CAU/MG, um à parte para explicar as funções do CEAU, ressaltando as entidades e o papel dessas. A representante da FENEA-Leste, <b>Maria Eduarda</b> , informou que a Federação tem interesse em participar do CAU nas Escolas, uma vez que expôs ser muito difícil manter contato com as centros e diretórios acadêmicos das IES. A presidente da AsBEA-MG, <b>Gisele Silveira Borges de Carvalho</b> , informou que a Associação se dispõe a falar na Semana de Arquitetura da UFSJ, ao que foi respondida pela coordenadora adjunta da CEP-CAU/MG, no sentido de que iria intermediar o contato com a universidade.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.2.2.</b> Não houve.
<b>Item de pauta</b>	<b>3.3. Apreciação e proposição referente à contratação de serviços técnico-profissionais especializados para estudos e projetos para a mobilidade ativa na região do Complexo da Lagoinha, denominado Parque de Integração da Lagoinha."</b>
<b>Origem:</b>	Gerência Geral
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.3.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , concedeu a palavras ao gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , que falou sobre a impugnação do Edital, com as observações a respeito das atribuições do exercício da atividade em questão e da necessidade de adequação dos honorários desse projeto. Dessa forma, explicou que a prefeitura não aceitou as observações do CAU, não acatando a impugnação e que a única saída seria a judicialização. A presidente da AsBEA-MG, <b>Gisele Silveira Borges de Carvalho</b> , ponderou que, de acordo com a tabela do CAU, o projeto em discussão seria inexequível e, por isso, sugeriu que se ampliasse o debate, quando da judicialização da matéria, no que se refere à formação do profissional, bem como à remuneração desse. O gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , disse que o CAU manterá a questão da tabela na discussão jurídica, mas que, se houver estudo técnico sobre quanto deveria custar o projeto, à luz da tabela de honorários, que se poderia ampliar o debate. Disse que o próximo passo será tomar as medidas necessárias para o andamento do processo judicial. A presidente da AsBEA, <b>Gisele Silveira Borges de Carvalho</b> , além de não concordar com a tabela CAU, mas sim com um percentual no custo da obra, colocou a Associação à disposição para colaborar na ampliação do debate e no estudo técnico.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.3.2.</b> Não houve.
<b>Item de pauta</b>	<b>3.4. Apreciação e proposição da definição das datas dos eventos constantes do Plano de Ação do CEAU para o segundo semestre de 2022.</b>
<b>Origem:</b>	CEAU
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.4.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , concedeu a palavra ao gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , que informou que a ideia é definir o cronograma de execução das ações das entidades. A





	assessora de eventos, <b>Flávia Possato</b> , explicou, em minúcias, a proposta do Curso de Atualização para Arquitetos: "Intervenção em bens culturais preexistentes", a ser ministrado pelo arquiteto e urbanista Flávio Carsalade. Após discussões, os membros do CEAU solicitaram algumas adequações ao formato proposto no que se refere, por exemplo, ao número de participantes e modalidade de realização.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.4.2. Solicitar</b> atualização da proposta do Curso de Atualização para Arquitetos: "Intervenção em bens culturais preexistentes", a fim de verificar as possibilidades de adequação às considerações do CEAU.
<b>Item de pauta</b>	<b>3.5. Apreciação e proposição referente à solicitação do profissional Marcello José.</b>
<b>Origem:</b>	Gerência Geral
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.5.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , concedeu a palavra ao gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , que leu a solicitação de profissional arquiteto e urbanista da Prefeitura de Juiz de Fora para que o CAU se reúna com a prefeita do município, com o intuito de tratar da questão salarial daqueles funcionários. Dessa forma, trouxe a questão ao CEAU para contribuições na resposta ao profissional e proposição de ação na Prefeitura de Juiz de Fora. O coordenador do CEAU, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , sugeriu que um representante do Sinarq deveria participar dessa reunião com a prefeita. A presidente da AsBEA-MG, <b>Gisele Silveira Borges de Carvalho</b> , disse que a Associação não assinaria a carta em função de o piso salarial não ser praticado pela grande maioria dos escritórios de arquitetura associados. Após discussão, definiu-se que a carta seria assinada pelo CAU e pelo CEAU, sem que as logomarcas das entidades apareçam no documento, conforme observação da AsBEA.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.5.2. Responder</b> institucionalmente ao e-mail do profissional, informando que a questão foi discutida pelo CEAU e que o Colegiado está à disposição para participar do debate entre os funcionários arquitetos e a administração municipal.
<b>Item de pauta</b>	<b>3.6. Apreciação e proposição acerca da solicitação de profissional arquiteto e urbanista.</b>
<b>Origem:</b>	Gerência Geral
<b>Desenvolvimento:</b>	<b>3.6.1.</b> O coordenador do CEAU-CAU/MG, <b>Eduardo Fajardo Soares</b> , concedeu a palavra ao gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , leu o relato de arquiteto autônomo que afirma estar sendo privado de exercer seu trabalho, uma vez que apresentou projeto para um cliente, que será utilizado em um processo de financiamento com a Caixa Econômica Federal e que, por estar em dívida com seu próprio financiamento naquela instituição, o processo de seu cliente foi interrompido. O gerente jurídico, <b>Guilherme Alves</b> , explicou que a conduta da Caixa Econômica é equivocada, mas que o CAU não possui competência para entrar no mérito. O gerente geral, <b>Ariel Lazzarin</b> , sugeriu que fosse proposto que o CAU questionasse a Caixa Econômica Federal se há alguma limitação para esse tipo de caso e, a depender da resposta, agir, caso haja algum cerceamento do exercício profissional, ou não.
<b>Encaminhamento e Proposta</b>	<b>3.6.2. Oficiar</b> a agência da Caixa Econômica Federal de Patrocínio mencionada pelo profissional, questionando se há previsão dentro de seus normativos de que profissional inadimplente com a instituição é impedido de assinar projetos de obras que serão financiadas pela própria CEF. <b>3.6.3. Responder</b> ao profissional sobre as providências tomadas.

#### 4. OUTROS ASSUNTOS:

4.1. A representante do IAB-MG, **Rosilene Guedes Souza**, registrou a eleição do Fórum das Áreas de Diretrizes Especiais – FADES, informando que irá enviar a relação das entidades eleitas, ressaltando que o IAB e o GEMARQ foram eleitos.

4.2. O coordenador do CEAU, **Eduardo Fajardo Soares**, informou que está compartilhando a pesquisa da AsBEA referente ao licenciamento, solicitando que o resultado da pesquisa fosse compartilhado.

#### 5. ENCERRAMENTO.

O coordenador do CEAU-CAU/MG, Eduardo Fajardo Soares, encerrou a reunião às 17h41

Belo Horizonte, 9 de agosto de 2022.

Considerando a Portaria Normativa nº 01/2021 do CAU/MG e, ainda, a necessidade de ações cautelosas em defesa da saúde dos membros do Plenário, convidados e colaboradores do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais – CAU/MG, e a implantação de reuniões virtuais, atesto a veracidade e a autenticidade das informações acima prestadas, tendo sido aprovado o presente documento em reunião gravada e com a anuência dos membros do CEAU- CAU/MG na 66ª Reunião Ordinária, realizada em 6 de setembro de 2022.

  
**Eduardo Fajardo Soares**  
Coordenador do CEAU-CAU/MG

**Ademir Nogueira de Ávila**  
Vice-presidente do CAU/MG